



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 32 DEL 26/02/2021

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI
ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO "VILLA REGHINI" LOTTO
2 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ING. PERUZZI CLAUDIA

SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

*Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione e la copertura finanziaria ai sensi degli
artt. 147 bis, 153 comma 5 e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

FONTANELLI LAURA



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 26/02/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 6 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente regolamento dei contratti;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e successive modifiche;

CONSIDERATO che con Decreto del Sindaco n. 32 del 01/07/2020 è stato attribuito all' Ing. Claudia Peruzzi l'incarico di P.O. Responsabile del Settore n. 3 "Uso e assetto del territorio";

RICHIAMATE:

- VISTA la delibera G.C. n. 376 del 23.12.2019 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di "Ristrutturazione finalizzati all'adeguamento antincendio dell'edificio Villa Reghini", redatto dall'Ing. Massimiliano Poli di Empoli, per l'importo di € 138.300,00;
- la determinazione del Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio" n. 306 del 18/12/2020 veniva approvato il progetto esecutivo del 2° lotto dei lavori di Ristrutturazione finalizzati all'adeguamento antincendio dell'edificio Villa Reghini redatto dall'Ing. Massimiliano Poli di Empoli, progetto dell'importo complessivo di €. 70.300,00 validato con verbale di validazione n. 26 del 18.12.2020 redatto dall'Arch. Ilaria Vettori in qualità di Responsabile Unico del Procedimento FF ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 nominata con determinazione di delega del Responsabile del Settore 3 Ing. Claudia Peruzzi n°168 del 15/07/2020 e approvate le modalità di gara per l'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori di cui al progetto suddetto;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto esecutivo approvato risultava il seguente:

Lavori edili e impiantistici	€	56.537,77
Maggiorazioni Covid 19 DGRT n. 645	€	848,07

Importo complessivo lavori	€	57.385,84
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.510,72
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso Covid 19	€	1.391,88

Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.902,60

Totale lavori a base d'asta	€	62.288,44
Somme a disposizione:		
- Incentivo alla progettazione	€	1.245,77
- Imprevisti e arrotondamenti	€	436,95
- Spese presentazione pratiche Genio Civile	€	100,00
- IVA sui lavori (10%)	€	6.228,84



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 26/02/2021

Totale somme a disposizione	-----	€ 8.011,56	€ 8.011,56
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			€ 70.300,00
			=====

PRESO ATTO che con la determinazione di questo Settore n. 306 del 18.12.2020 sopra citata, veniva altresì prenotata la somma di € 70.300,00 sul cap. 13012.1 “interventi su fabbricato Villa Reghini – fin. avanzo” impegno di prenotazione DS03306 sub 1/20;

CONSIDERATO che:

- alla luce della vigente normativa, per i lavori in oggetto si è potuto procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 (Conversione in Legge del D.L. 76/2020 “Decreto Semplificazioni” – Disciplina sostitutiva del D.Lgs. 50/2016 fino al 31.12.2021) trattandosi di spesa inferiore ad € 150.000,00 (IVA esclusa); infatti, l'attuale normativa ne ammette il ricorso in via diretta da parte del responsabile del procedimento, a prescindere dalla comparazione di più preventivi e dalla motivazione;
- questa Amministrazione si è avvalsa di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere e semplificato ed ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali;
- l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa l'economicità del lavoro;

CONSIDERATO che l'intervento è stato appaltato applicando il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO altresì che si è proceduto all'appalto attraverso la piattaforma START con richiesta di preventivo che è stata pubblicata il 23.12.2020 alle seguenti ditte:

- Edil 84 SRL
- S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.
- RIDOLFI & C SRL

CONSIDERATO CHE entro il termine di scadenza sul sistema telematico START, previsto per il giorno 08.01.2021 ore 10:00, è pervenuta l'offerta della sotto indicata impresa:

- Edil 84 SRL

DATO ATTO che la Ditta Edil 84 SRL con sede legale in Prato, Via F. Ferrucci n. 71/8 cap. 59100, C.F.: 03516610486 e P.I.: 00305590978 ha presentato un ribasso del 24,69001% sull'importo a base di gara di € 57.385,84 oltre a € 4.902,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, offrendo pertanto un importo complessivo di € 48.119,87 oltre IVA nella misura di legge;

EVIDENZIATO che sono stati effettuati i controlli dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 richiesti dal bando di gara e dichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria Ditta Edil84 SRL C.F.: 03516610486 e P.I.: 00305590978 e che detti controlli hanno avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente;

PRESO ATTO che si è proceduto alla verifica dell'idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 38/2007 della Edil84 SRL C.F.: 03516610486 e P.I.: 00305590978 e che la stessa ha avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente;



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 26/02/2021

PRESO ATTO che si è proceduto a richiedere il DURC n. INAL_26143577 in data 15/02/2021 e che lo stesso risulta regolare;

EVIDENZIATO che è stato effettuato il controllo sulla SOA dell'impresa aggiudicataria Ditta Edil84 SRL C.F.: 03516610486 e P.I.: 00305590978 e che detti controlli ha avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente;

RITENUTO pertanto di provvedere disponendo l'aggiudicazione efficace ad ogni effetto di legge del servizio alla Edil84 SRL C.F.: 03516610486 e P.I.: 00305590978;

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'aggiudicazione efficace dell'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 120/2020, SVOLTO IN MODALITA' TELEMATICA CONCORRENZIALE, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO "VILLA REGHINI" LOTTO 2. Cig: 8561354CCF CUP J71F19000110004 a favore della Ditta Edil84 SRL con sede legale in Prato, Via F. Ferrucci n. 71/8 cap. 59100, C.F.: 03516610486 e P.I.: 00305590978 che ha offerto un ribasso del 24,69001% sull'importo a base di gara di € 57.385,84 oltre a € 4.902,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per l'importo complessivo di € 48.119,87 oltre IVA 10% per € 4.811,99 e così per complessivi € 52.931,86;
2. **DI SUB-IMPEGNARE** la somma di **€ 52.931,86** sul cap. 13012.1 "interventi su fabbricato Villa Reghini – fin. avanzo" a valere sull'impegno di prenotazione DS03306 sub 1/20 anno capitolo 2021;
3. DI IMPUTARE la relativa spesa all'esercizio anno 2021, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31.12.2021;
4. DI DARE ATTO che a seguito della presente aggiudicazione si configura il seguente quadro economico:

Importo lavori	€	43.217,27
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.510,72
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso Covid 19	€	1.391,88

Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.902,60

Totale contrattuale lavori	€	48.119,87
Somme a disposizione:		
- Incentivo funzioni tecniche	€	1.245,77
- Imprevisti e arrotondamenti	€	436,95
- Spese presentazione pratiche Genio Civile	€	100,00
- IVA sui lavori (10%)	€	4.811,99
- Somme derivanti dal ribasso	€	15.585,42

Totale somme a disposizione	€	22.180,13

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€	70.300,00



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 26/02/2021

=====

5. **DI SUB IMPEGNARE** quale fondo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, la somma di **€ 1.245,77** sul cap. 13012.1 "interventi su fabbricato Villa Reghini – fin. avanzo" *a valere sull'impegno di prenotazione DS03306 sub 1/20 anno capitolo 2021;*
6. DI IMPUTARE la relativa spesa all'esercizio anno 2021, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31.12.2021;
7. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere Favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO che il CIG relativo al presente lavoro è: 8561354CCF;
9. DI DARE ATTO che il CUP relativo al presente lavoro è: J71F19000110004
10. DI TRASMETTERE il presente atto al controllo di gestione;
11. DI TRASMETTERE il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli atti di competenza;
12. DI DARE ATTO che, il programma dei pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e segg. dell'art. 1 L. 208/2015(c.d. Legge di stabilità 2016)
13. DI TRASMETTERE il presente atto al Controllo di Gestione;
14. DI DARE ATTO che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.lgs. 33/2013 e del Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione annualità 2020/2021/2022 e Programma Triennale 2022/2022 per la trasparenza e l'integrità, se ed in quanto dovute;
15. DI DARE ATTO che con la sottoscrizione della presente determina il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ex art. 147 bis comma 1, D.Lgs. 267/2000.