



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE 4 - SETTORE CONTRATTI, TRIBUTI, ATTIVITA' PRODUTTIVE-SUAP

DETERMINAZIONE NR. 21 DEL 01/03/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO CIG: 86340470FC - APPROVAZIONE BANDO ED ALTRI ATTI DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

LUCII CECILIA

SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis, 153 comma 5 e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

FONTANELLI LAURA



COMUNE DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 01/03/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO CIG: 86340470FC - APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

VISTA La L. 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", dove al comma 3-bis dell'art.106 si prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021-2023 al 31 gennaio 2021 anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre;

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n. 88 del 27/12/2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2020/2022 e le successive deliberazioni di variazione allo stesso;

VISTA la delibera della G.C. n. 1 del 8/01/2021 ad oggetto "ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DELLE RISORSE AI RESPONSABILI DI SERVIZIO IN ATTESA DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023";

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021 che proroga al 31.03.2021 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023

CONSIDERATO che a norma dell'art.163 del Tuel, comma 5, così come riformulato dal D.Lgs 118/2011, viene così disposto in tema di gestione delle spese:

“Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo;

CONSIDERATO che, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione 2021/2022/2023, gli stanziamenti da prendere a riferimento per la gestione dell'esercizio provvisorio, a norma della nuova formulazione art. 163 del Tuel, sono quelle del secondo anno del bilancio pluriennale 2020/2022;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e successive modifiche;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;



COMUNE DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 01/03/2021

VISTO l'art. 6 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

VISTA la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 53 del 27/11/2020 avente ad oggetto: "Attribuzione alla dott.ssa Cecilia Lucii delle funzioni di Responsabile del Settore 4° "Contratti, Tributi, Attività produttive e SUAP";

PREMESSO che questa Amministrazione è proprietaria dell'impianto sportivo di Petroio;

PRESO ATTO che la gestione dell'impianto suddetto era stata affidata esternamente con bando di concessione che prevedeva, oltre al servizio di gestione stessa, anche la realizzazione di lavori di riqualificazione dell'impianto;

TENUTO CONTO che questa Amministrazione ha proceduto con la risoluzione del contratto concluso col precedente gestore, giusta Determinazione del Settore n. 4 n. 126 del 28.10.2019, e che i lavori previsti nel contratto di concessione non sono stati eseguiti;

DATO ATTO che sussiste la necessità di individuare mediante pubblicazione di un nuovo bando il nuovo concessionario che dovrà gestire l'intero impianto sportivo;

CONSIDERATO che la concessione concerne la gestione dell'impianto sportivo di Petroio, e include altresì la realizzazione strumentale delle opere di riqualificazione dell'impianto;

RILEVATO che con deliberazione di giunta comunale n. 10 del 19/01/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione del campo sportivo di Petroio" per l'importo di € 1.241.662,15;

DATO ATTO che l'oggetto principale della concessione è costituito dal servizio di gestione, avendo i lavori di adeguamento e le opere carattere meramente accessorio e strumentale rispetto al servizio;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 10.02.2021 è stato approvato il progetto redatto ai sensi dell'art. 23 comma 14 D.Lgs. 50/2016 dall'Ufficio Sport relativo alla concessione della gestione dell'impianto sportivo di Petroio, per il valore complessivo di € 2.666.423,80 Iva esclusa, calcolato ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, composto dai seguenti elaborati, e allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

- relazione tecnico illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- capitolato d'oneri;
- piano economico finanziario;
- schema di contratto di concessione.

PREMESSO che ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 questa stazione appaltante non suddividerà l'appalto in lotti in quanto non economicamente conveniente;



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 01/03/2021

RILEVATO che il contratto di concessione relativo al servizio di cui sopra avrà durata 20 anni decorrenti dalla data di consegna degli impianti ed ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo stimato delle prestazioni (servizi e lavori) oggetto della presente concessione, senza che ciò costituisca vincolo contrattuale, è determinato, al netto dell'IVA, in € 133.321,19= annui e, rapportato alla durata contrattuale, è pari ad € 2.666.423,80 oltre I.V.A. nella misura di legge, come evidenziato nel PEF predisposto dall'Amministrazione reso disponibile dall'Amministrazione tra la documentazione di gara pubblicata su START, risultando quindi di valore inferiore alla soglia comunitaria individuata in base all'art. 35 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo di Petroio, da tenersi mediante procedura aperta svolta con modalità telematica e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 37 c. 2 D.Lgs. 50/2016 per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice;

RICHIAMATO l'art. 216 comma 10 D.Lgs 50/2016 il quale dispone che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

DATO ATTO che il Comune di Vinci è iscritto all'anagrafe unica AUSA e ritenuto pertanto che lo stesso debba, in regime transitorio, ritenersi qualificato per procedere autonomamente alla procedura di gara in oggetto;

RICHIAMATI:

- l'art. 26, c. 3, della L. 23.12.1999, n. 488, e s.m.i., in base al quale le Amministrazioni pubbliche sono obbligate a ricorrere al sistema delle convenzioni stipulate da Consip s.p.a. o ad utilizzarne i parametri di prezzo e qualità come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili a quelli oggetto delle convenzioni;

- l'art. 1 comm1 449 e 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 - Finanziaria per l'Esercizio 2007, in base ai quali:

a) le Amministrazioni pubbliche non statali possono ricorrere al sistema delle convenzioni stipulate da Consip s.p.a. ovvero né devono utilizzare i parametri di prezzo e qualità come limite massimo per la stipulazione dei contratti;

b) fermi restando i suddetti obblighi le amministrazioni pubbliche non statali, di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 01/03/2021

€ 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- il comma 7 dell'art. 1 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, coordinato con la legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135, che prevede che i contratti stipulati in violazione dell'obbligo di ricorrere alle convenzioni quadro ovvero ai parametri prezzo qualità fissati da Consip S.p.A. ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla medesima Consip sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. Ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo, ove indicato, dei detti strumenti di acquisto e quello indicato nel contratto;

- il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015 con il quale sono individuate le categorie merceologiche e le relative soglie ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi;

- l'art. 9 comma 7 del D.L. N. 66/2014 convertito in Legge dall'art. 1 della L. n. 89/2014 sul "Rispetto dei prezzi di riferimento";

- il D.Lgs. 18-4-2016 N. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 approvato dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

- il D.LGS 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5.3.2008 in materia di rischi interferenziali;

VERIFICATO che, in ottemperanza alle disposizioni di cui articolo 1 del D.L. n.95/2012 convertito in L. n.135/2012, previa consultazione sul sito www.acquisinretepa.it, tra gli strumenti messi a disposizione da Consip:

- non è attiva alcuna convenzione per la fornitura del servizio in questione;

- sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) non è presente una categoria di servizi che ricomprenda il servizio di cui in oggetto;

- al momento non sussistono i prezzi di riferimento di cui al D.L. n. 66/2014 sopra citato;

- i servizi in oggetto non rientrano nelle categorie merceologiche stabilite dal D.P.C.M. del 24 dicembre 2015 in relazione alle quali il Comune è obbligato a ricorrere a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto;

- che il presente intervento non rientra fra quelli per i quali risulta necessario il pedissequo rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM);

RICHIAMATI:

- l'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto s'intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 01/03/2021

CONSIDERATO pertanto di ricorrere autonomamente al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (START);

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 il RUP è la responsabile del Settore 4 – Contratti, Tributi, Attività Produttive e SUAP Dr.ssa Cecilia Lucii la quale ha conferito incarico supporto ai sensi dell'art. 31 c. 7 del Dlgs 50/2016 per i lavori alla Responsabile del Settore III “Uso e Assetto del Territorio” del Comune di Vinci nonché la direzione dell'esecuzione ad un Incaricato dell'Ufficio Sport da individuarsi successivamente;

CONSIDERATO che il bando di gara verrà pubblicato sulla GURI, sul profilo del committente della stazione appaltante al seguente indirizzo internet: www.comune.vinci.fi.it nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Vinci e sul SITAT dell'Osservatorio regionale sui contratti pubblici per il tramite della Regione Toscana;

VISTI gli atti di gara necessari:

Documenti

Bando di gara

Disciplinare

Piano economico finanziario redatto dall'amministrazione comunale

Codice Di Comportamento Comune Di Vinci

Protocollo Legalità

Modulistica

14.2.DGUE

14.3.2. Dichiarazione Ausiliaria

14.4.2. Dichiarazione Consorziata

14.5.2. Dichiarazione Ausiliaria.110 L.F

14.7 Dati Per Documentazione Antimafia

14.10 modello - dichiarazione circa la volontà di appaltare a terzi lavori ed ulteriori dichiarazioni

16.2 Dichiarazione Sui Segreti Tecnici O Commerciali Contenuti Nell'offerta Tecnica

16.3 Dettaglio Manodopera

16.6 Dichiarazione di impegno al rispetto delle condizioni di cui all'art. 171 co. 3 lett. b)

che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, relativi alla procedura aperta svolta con modalità telematica per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo di Petroio CIG: 86340470FC

DETERMINA

1. DI PROCEDERE all'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo di Petroio, da tenersi mediante procedura aperta svolta con modalità telematica, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

2. DI APPROVARE gli atti di gara necessari:

Documenti

Bando di gara



COMUNE DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 01/03/2021

Disciplinare

Piano economico finanziario redatto dall'amministrazione comunale

Codice Di Comportamento Comune Di Vinci

Protocollo Legalità

Modulistica

14.2.DGUE

14.3.2. Dichiarazione Ausiliaria

14.4.2. Dichiarazione Consorziata

14.5.2. Dichiarazione Ausiliaria.110 L.F

14.7 Dati Per Documentazione Antimafia

14.10 modello - dichiarazione circa la volontà di appaltare a terzi lavori ed ulteriori dichiarazioni

16.2 Dichiarazione Sui Segreti Tecnici O Commerciali Contenuti Nell'offerta Tecnica

16.3 Dettaglio Manodopera

16.6 Dichiarazione di impegno al rispetto delle condizioni di cui all'art. 171 co. 3 lett. b)

che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, relativi alla procedura aperta svolta con modalità telematica per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo di Petroio CIG: 86340470FC;

3. DI TRASMETTERE il presente atto al Controllo di Gestione;
4. DI TRASMETTERE il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli atti di competenza;
5. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere Favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
6. DI DARE ATTO che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.lgs. 33/2013 e del Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione annualità 2020/2021/2022 e Programma Triennale 2020/2022 per la trasparenza e l'integrità, se ed in quanto dovute.