

**Sezione I:** Amministrazione aggiudicatrice **I.1)** Denominazione e indirizzi: Comune di Vinci p.zza Leonardo da Vinci 29 Vinci (FI) 50059 Italia (IT) Telefono: +39 05719331 e-mail: [vinci@comune.vinci.fi.it](mailto:vinci@comune.vinci.fi.it) **I.3)** Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it/>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato **I.4)** Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale **I.5)** Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**Sezione II:** Oggetto **II.1)** Entità dell'appalto **II.1.1)** Denominazione: Procedura aperta svolta con modalità telematica per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo di Petroio **II.1.2)** Codice CPV principale 92610000-0 **II.1.3)** Tipo di appalto: Servizi **II.1.4)** Breve descrizione: Concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo di Petroio così come descritto nel Progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 10.02.2021. L'oggetto della concessione include altresì la realizzazione strumentale delle opere previste all'art. 11 del capitolato d'oneri. Il Concessionario è obbligato all'esecuzione di tutti gli interventi straordinari di adeguamento e messa a norma di impianti e strutture, come individuati nel progetto esecutivo dei lavori approvato con deliberazione di giunta comunale n. 10 del 19/01/2021. CIG= 86340470FC - CUP= dovrà essere acquisito dal Concessionario. **II.1.5)** Valore totale stimato: Ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo stimato delle prestazioni (servizi e lavori) oggetto della concessione, senza che ciò costituisca vincolo contrattuale, è determinato, al netto dell'IVA, in € 133.321,19= annui e, rapportato alla durata contrattuale, è pari ad € 2.666.423,80 oltre I.V.A. nella misura di legge, come evidenziato nel PEF predisposto dall'Amministrazione reso disponibile dall'Amministrazione tra la documentazione di gara pubblicata su START. Importo a base di gara soggetto a rialzo: Euro 36.000,00 al netto dell'Iva nella misura di legge (canone concessorio ventennale: 1.800,00 x 20). Il concessionario dovrà provvedere al versamento del canone concessorio come da offerta presentata in sede di gara. **II.1.6)** Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: no **II.2)** Descrizione **II.2.1)** Denominazione: vd. Sopra **II.2.3)** Luogo di esecuzione (codice ISTAT) : 048050 **II.2.4)** Descrizione dell'appalto: vd. sopra **2.5)** Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, per i dettagli si rinvia al capitolato d'oneri **II.2.6)** Valore stimato: vd. sopra **II.2.7)** Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione. Durata in mesi: 240 Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no **II.2.10)** Informazioni sulle varianti. Sono autorizzate varianti: no **II.2.11)** Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: no **II.2.13)** Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no **II.2.14)** Informazioni complementari. L'appalto si svolge in modalità telematica e tutta la documentazione di gara, ai fini della partecipazione, è disponibile sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

**Sezione III:** Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico **III.1)** Condizioni di partecipazione **III.1.1)** Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale Elenco e breve descrizione delle condizioni: Si rinvia al disciplinare di gara. **III.1.2)** Capacità economica e finanziaria: Criteri di selezione indicati nei documenti di gara **III.1.3)** Capacità professionale e tecnica: Criteri di selezione indicati nei documenti di gara. **Sezione IV:** Procedura **IV.1)** Descrizione **IV.1.1)** Tipo di procedura: Procedura aperta **IV.1.8)** Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no **IV.2.2)** Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: ore 10:00 del 21.04.2021 **IV.2.4)** Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano **IV.2.6)** Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta **IV.2.7)** Modalità di apertura delle offerte Data: ore 10:00 del 22.04.2021

**Sezione VI: Altre informazioni VI.1)** Informazioni relative alla rinnovabilità. Si tratta di un appalto rinnovabile: no **VI.3)** Informazioni complementari: La procedura di selezione è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dalla lex specialis di gara anche dal disciplinare di gara, pubblicato sul sito: <https://start.toscana.it/>. E' obbligatorio – pena l'esclusione – l'effettuazione del sopralluogo "assistito". Gli operatori economici sono tenuti al pagamento di un contributo ANAC pari a € 140,00. Cauzioni e garanzie richieste: A) Garanzia provvisoria: euro 720,00 B) Polizze, cauzioni e garanzie come da Capitolato d'oneri. Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dr.ssa Cecilia Lucii **VI.4)** Procedure di ricorso **VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana Via Ricasoli 40 - 50129 Firenze Italia Telefono: +39 0552776427. **VI.4.3)** Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta della Repubblica Italiana. **VI.5)** Il Bando di gara viene pubblicato sulla GURI n. 29 del 12.03.2021, in

piattaforma START , Osservatorio regionale sui contratti pubblici per il tramite della Regione Toscana, all'albo on-line e nella sezione amministrazione trasparente del sito de Comune di Vinci

Il responsabile del procedimento Dott.ssa Cecilia Lucii