



CITTA' DI VINCI

ORIGINALE

Città metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE n. 7 del 12 GENNAIO 2023

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INEDEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

L'ANNO DUEMILAVENTITTE e questo GIORNO DODICI del MESE di GENNAIO alle ORE 13,30 in VIDEOCONFERENZA, si è riunita la Giunta Comunale.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Stefano Salani.

Il sig. Giuseppe Torchia nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, apre la seduta ed invita a deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
TORCHIA GIUSEPPE	SINDACO	S
IALLORENZI SARA	VICESINDACO	S
CHINI MILA	ASSESSORE	S
VIGNOZZI VITTORIO	ASSESSORE	S
FRESE PAOLO	ASSESSORE	S
CIATTINI CHIARA	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 DEL 12/01/2023

OGGETTO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INDEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 26/04/2022 immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il Regolamento ad oggetto: “REGOLAMENTO PER LO SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DELLA GIUNTA COMUNALE”;

RICHIAMATO l'art. 5 del suddetto Regolamento il quale stabilisce le disposizioni per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale sia in modalità da remoto che in modalità mista;

CONSIDERATO quindi che i lavori della Giunta si svolgono con la presenza del Segretario Comunale dott. Stefano Salani, in collegamento da remoto con i membri della giunta, anch'essi in collegamento da remoto, utilizzando l'applicativo Jitsi Meet;

CONSIDERATO che il Segretario da remoto, utilizzando l'applicativo Jitsi Meet, ha provveduto alla corretta identificazione e riconoscimento dei partecipanti attraverso lo schermo del terminale per mezzo del quale viene realizzata la giunta in modalità da remoto, ed ha accertato la presenza ed assenza dei componenti la giunta come riportato nel frontespizio della presente deliberazione;

PREMESSO che con Determinazione di questo Settore n. 111 del 18.06.2021 veniva approvato il seguente progetto esecutivo “Scuola secondaria di primo grado di Sovigliana – Interventi urgenti alla copertura ed alle fosse biologiche”, redatto dallo Studio Baffo srl di Bagnoregio (VT), dell'importo di 392.504,80 così suddiviso:

A) LAVORI		
A1	Importo lavori a base gara soggetti a ribasso	€ 258.110,00
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.000,00
TOTALE LAVORI compresa sicurezza		€ 267.110,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese Tecniche Relative alla Progettazione, Direzione Lavori , CSP e CSE	€ 33.500,00
B2	Cassa previdenza 4% (su voce B1)	€ 1.340,00
B3	Iva al 22% su voce B1 e B2	€ 7.664,80
B4	Incentivo progettazione	€ 5.342,20
B5	Spese tecniche verifica	€ 0,00
B6	Spese tecniche per verifiche e collaudi	€ 0,00
B7	Iva al 22% su A1+A2	€ 58.764,20
B12	il rifacimento del torrino di copertura	€ 2.500,00
B13	Imprevisti sui lavori	€ 13.347,22
B14	IVA 22% sulla voce B13	€ 2.936,38
TOTALE PARZIALE B		125.394,80 €
TOTALE PROGETTO A+B		€ 392.504,80



CITTA' DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 DEL 12/01/2023

OGGETTO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INEDEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

TENUTO CONTO che con la stessa determinazione veniva dato atto che la somma di **€ 42.504,80** relativa all'incarico di progettazione affidato allo Studio Baffo srl di Bagnoregio (VT) trovava copertura sul cap. 13353.1 "incarichi professionali per progettazione e collaudi investimenti – fin. avanzo" codice bilancio 01.06.1 impegno n. DS03302 sub 1 anno impegno 2020, ed inoltre veniva prenotata la restante somma di € 350.000,00 come segue:

- **€ 201.627,00** sul cap. **10610.3** "interventi straordinari scuola secondaria di 1° grado-fin. regione" codice bilancio 04.02.2, impegno di prenotazione DS03111 sub 1/21;
- **€ 90.000,00** sul cap. **10610.4** "interventi straordinari scuola secondaria di 1° grado - fin. stato" codice bilancio 04.02.2, impegno di prenotazione DS03111 sub 2/21;
- **€ 58.373,00** sul cap. **10610.2** "interventi straordinari scuola secondaria di 1° grado-fin. avanzo" codice bilancio 04.02.2, impegno di prenotazione DS03111 sub 3/21;

VISTA la determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio n. 168 del 04.08.2021 con la quale, a seguito di procedura negoziata ex art. 1 comma 2, lett. b del DL 16.07.2020 n. 76 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del DL. 77/2021, veniva disposta l'aggiudicazione non efficace alla Ditta TP srl di Casoria (NA) che aveva offerto un ribasso del 25,57%, e quindi per l'importo di € 201.111,27 oltre IVA;

VISTA la determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio n. 256 del 19.11.2021 con la quale veniva disposta l'aggiudicazione efficace alla Ditta TP srl di Casoria (NA);

TENUTO CONTO che a seguito dell'aggiudicazione si configurava il seguente quadro economico:

Importo lavori	192.111,27 €
a sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	9.000,00 €
Totale importo contrattuale	201.111,27 €
Somme a disposizione per:	
Somme derivanti da ribasso	80.518,65 €
Imprevisti sui lavori	16.283,60 €
Intervento di disattivazione/attivazione dell'ascensore per rifacimento torrino	2.500,00 €
Spese tecniche per:	
Incentivo progettazione (pari a 2%)	5.342,00 €
Progetto architettonico PFTE, PD, PE - Studio Baffo	34.840,00 €
Direzione Lavori e Contabilità - Studio Baffo	
CSP e CSE (D.Lgs 81/2008) - Studio Baffo	
IVA 22% su lavori	44.244,48 €
IVA 22% su Spese tecniche	7.664,80 €
Totale somme a disposizione	
TOTALE PROGETTO	392.504,80 €

PRESO ATTO che in data 25.11.2021 rep. priv. 2476 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;



CITTA' DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 DEL 12/01/2023

OGGETTO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INEDEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

TENUTO CONTO che con determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio veniva accolta la richiesta della Ditta Appaltatrice per l'ottenimento dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale e con atto n. 253 del 21.12.2021 è stata liquidata la somma di € 40.222,50 oltre IVA;

TENUTO CONTO altresì che con Determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio veniva approvato il 1° Stato di Avanzamento Lavori e 1° Certificato di pagamento, entrambi datati 14.11.2022, e con atto n. 213 del 19.12.2022 è stata liquidata la somma di € 111.852,16 oltre IVA;

VISTA la Determinazione del Settore 3 Uso e Assetto n. 148 del 15.07.2022 con la quale veniva approvata una perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa, a seguito aggiornamento prezzi di cui al DL 50/2016, dell'importo netto di € 61.836,65 oltre IVA a seguito della quale si configurava il seguente quadro economico:

Importo lavori	260.065,07 €
a sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	9.753,59 €
Totale lavori netti	269.818,66 €
Somme non riconosciute (10%)	6.870,74 €
Nuovo importo contrattuale lavori	262.947,92 €
<i>Somme a disposizione per:</i>	
Somme derivanti da ribasso	11.357,12 €
Intervento di disattivazione/attivazione dell'ascensore per rifacimento torrino	2.500,00 €
<i>Spese tecniche (CP compresa):</i>	
Progetto architettonico PFTE, PD, PE - Studio Baffo	36.121,59 €
Direzione Lavori e Contabilità - Studio Baffo	
CSP e CSE (D.Lgs 81/2008) - Studio Baffo	
Redazione perizia suppletiva per revisione prezzi DL 50/2022 (€ 1.232,30)	
Incentivo progettazione (pari a 2%)	7.183,25 €
IVA 22% su lavori	57.848,54 €
IVA 22% su Spese tecniche	7.675,64 €
Totale somme a disposizione	122.686,14 €
TOTALE PROGETTO	392.504,80 €

VISTA la determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio n. 1 del 10.01.2023 con la quale, a seguito di alcuni errori materiali nell'indicazione di alcune cifre nel quadro economico di cui sopra, che tuttavia non influiscono sull'importo totale del progetto, veniva approvato il nuovo quadro economico correttamente compilato che risulta il seguente:

Importo lavori	260.065,07 €
a sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	9.753,59 €
Totale lavori netti	269.818,66 €
Somme non riconosciute (10%)	6.870,74 €
Nuovo importo contrattuale lavori	262.947,92 €
<i>Somme a disposizione per:</i>	
Somme derivanti da ribasso	17.956,75 €
Intervento di disattivazione/attivazione dell'ascensore per rifacimento torrino	2.500,00 €



CITTA' DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 DEL 12/01/2023

OGGETTO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INADEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

<i>Spese tecniche (CP compresa):</i>	
Progetto architettonico PFTE, PD, PE - <i>Studio Baffo</i>	36.121,59 €
Direzione Lavori e Contabilità - <i>Studio Baffo</i>	
CSP e CSE (D.Lgs 81/2008) - <i>Studio Baffo</i>	
Redazione perizia suppletiva per revisione prezzi DL 50/2022 (€ 1.232,30)	
Incentivo progettazione (pari a 2%)	7.183,25 €
IVA 22% su lavori	57.848,54 €
IVA 22% su Spese tecniche	7.946,75 €
Totale somme a disposizione	129.556,88 €
TOTALE PROGETTO	392.504,80 €

VISTA la nota del Direttore dei lavori Ing. Daniele Baffo datata 27.12.2022, assunta al protocollo 33714 in data 27.12.2022 ed allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 1), con la quale viene comunicata al Responsabile Unico del Procedimento l'inadempienza contrattuale dell'impresa ex art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e viene convocata la Ditta TP srl per la redazione del verbale in contraddittorio;

VISTA la nota della Ditta TP srl di Casoria datata 29.12.2022, assunta al protocollo 33931 in data 29.12.2022 ed allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 2), con la quale la Ditta si oppone alla rescissione del contratto in argomento;

VISTA la nota del Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo del 30.12.2022, assunta al protocollo 36 del 02.01.2023 ed allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 3), in cui viene riferita la mancata presentazione della Ditta TP srl alla redazione del verbale in contraddittorio e la redazione, alla presenza di due testimoni, del verbale relativo alla situazione del cantiere; la Direzione dei Lavori ribadisce l'inadempienza contrattuale dell'impresa ex art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la proposta di risoluzione del contratto del 10.01.2023 a firma del Responsabile Unico del Procedimento per grave inadempimento, grave errore e grave ritardo, ex art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 4);

RITENUTA perciò condivisibile la proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave errore e grave ritardo, ex art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità contabile del provvedimento espresso dal responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, dato che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento espresso dal responsabile dell'ufficio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che sulla proposta in esame, è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI gli artt. 125 e 127 del D.Lgs. 267/2000;



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 DEL 12/01/2023

OGGETTO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INADEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

CONSTATATA la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 267/2000;

CON VOTAZIONE unanime e favorevole, palesemente resa,

D E L I B E R A

- 1) DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento di procedere con la risoluzione in danno della Ditta TP srl con sede in Via degli Appennini, 22 – 80026 Casoria (NA) – Cod. Fiscale e P.IVA 05402111214, per i motivi espressi in narrativa, per grave inadempimento, grave errore e grave ritardo, il contratto di appalto rep. prov. n. 2476 sottoscritto in data 25.11.2021, per l'esecuzione dei lavori urgenti alla copertura ed alle fosse biologiche presso la Scuola secondaria di primo grado di Sovigliana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- 2) DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Procedimento ed al Direttore dei Lavori di attivare tutte le iniziative necessarie e previste dalla vigente normativa per liberare l'area di cantiere ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e di recuperare dalla ditta appaltatrice i danni subiti con incameramento delle polizze fideiussorie;
- 3) DI DISPORRE l'attivazione delle procedure per l'affidamento dei lavori rimanenti all'operatore economico secondo in graduatoria;
- 4) DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere alla segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione dell'avvenuta risoluzione contrattuale;
- 5) DI DARE ATTO che l'intervento è incluso nel PNRR ed è finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU per l'importo di € 90.000,00;
- 6) DI DARE ATTO che il CUP relativo al presente intervento è il seguente: J71D20001400006;
- 7) DI DARE ATTO che il CIG relativo al presente intervento è il seguente: 8814900D96;
- 8) DI DARE ATTO che gli Allegati 1, 2, 3, 4, vengono esclusi dalla pubblicazione sul WEB;
- 9) DI TRASMETTERE in elenco la presente delibera ai Capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000;
- 10) DI DICHIARARE con votazione unanime, favorevole, separata e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/00 per procedere quanto prima alla risoluzione proseguire celermente con il proseguimento dei lavori.



CITTA' DI VINCI

Città metropolitana di Firenze

Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

deliberazione della Giunta Comunale

Numero Proposta **11** del **10/01/2023**

Numero Delibera **7** del **12/01/2023**

Oggetto: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA – LAVORI URGENTI ALLA COPERTURA ED ALLE FOSSE BIOLOGICHE – INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2 – CUP: J71D20001400006 – CIG: 8814900D96 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INEDEMPIMENTO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

PARERI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Settore interessato

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Claudia Peruzzi

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Deanna Mascherini



CITTA' DI VINCI

Città metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE n. 7 del 12 GENNAIO 2023

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Turchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Salani